



Moneyfix® Mietkaution Gewerbe Allgemeine Informationen

Was ist eigentlich die Moneyfix® Mietkaution?

Die Moneyfix® Mietkaution ist eine Versicherung zur Stellung einer Kautionsicherheit für private und gewerbliche Mietverhältnisse. Sie ist eine Mietsicherheit, die dem Vermieter denselben Schutz bietet, wie eine Barkaution, ein Sparbuch oder eine Bankbürgschaft. Die Moneyfix® Mietkaution wird durch finanzstarke Versicherungspartner der DKK abgesichert (= Bürgschaftsgeber). Einer dieser Versicherer ist die R+V Allgemeine Versicherung AG.

Der Beitrag für die Moneyfix® Mietkaution Gewerbe

- 4,7 % der Bürgschaftssumme als jährlichen Beitrag für bestehende Unternehmen (Mindestbeitrag jedoch 300 EUR p.a.)
- 6,1 % der Bürgschaftssumme als jährlichen Beitrag für Existenzgründer (Mindestbeitrag jedoch 390 EUR p.a.)

Die errechneten Beiträge können durch Bewertung der Versicherung variieren.

Die Vorteile für den Mieter

Der Abschluss einer Mietkautionsversicherung wirkt sich messbar auf Ihre Bonität bei Ihrer Bank aus, denn es erfolgt **keine** Anrechnung des Bürgschaftsvolumens auf Ihre Kreditlinie.

- **Flexibel gestaltet:** Auch individuelle Bürgschaftstexte stehen zur Verfügung (nach Prüfung durch den Versicherer). Es besteht jederzeit die Option, Vertragsänderungen durchzuführen.
- **Leicht gemacht:** Sie können die Mietkautionsversicherung schnell und bequem online abschließen.
- **Clever gedacht:** Die Versicherungsbeiträge sind steuerlich absetzbar.
- **Gut gewählt:** Die Versicherungen unseres Vertrauens verfügen seit Jahrzehnten über umfassendes Know-how im Bereich Gewerbekautionsversicherung. Die namhaften Versicherer mit denen die Deutsche Kautionskasse zusammenarbeitet verbürgen sich für Sie bei Ihrem Vermieter für Ihre Verpflichtungen aus Ihrem Miet- oder Pachtvertrag. Die Moneyfix® Mietkaution Gewerbe ist für alle Branchen geeignet.
- **Aufwand reduziert:** Für den Abschluss einer Moneyfix® Mietkaution Gewerbe verzichten wir auf große Teile des sonst üblichen Papierkriegs und die branchenüblichen Sicherheiten (abhängig von der Bürgschaftshöhe, entsprechende Bonität vorausgesetzt).

Die Vorteile für den Vermieter/Verwalter

Moneyfix® macht die gesamte Abwicklung mit dem Mieter wesentlich einfacher, unbürokratischer und schneller. Nach Vertragsabschluss steht die Kautionssumme im Bedarfsfall sofort in einer Summe bereit. Die Vorteile im Überblick:

- Keine Kontoeröffnung und -führung
- Keine Zins- und Steuerabrechnung
- Klar geregelte Abrufmodalitäten für die Kautionssumme im Schadensfall
- Gründliche Identitäts- und Bonitätsprüfung für jeden Mieter



Deutsche Kautionskasse

Moneyfix® Mietkaution.
Eine Sorge weniger.

Und das Beste kommt zum Schluss

Wenn Sie Ihre Kautionsbar hinterlegt haben und das Geld dringend für wichtige Anschaffungen benötigen, dann können Sie sich die Summe jetzt bei Ihrem Vermieter zurückholen.

Wer ist die Deutsche Kautionskasse?

Die Deutsche Kautionskasse ist der Spezialist für Mietkautionen. Mit der Moneyfix® Mietkaution hat das Unternehmen eine Kautionsversicherung speziell für private Mietverhältnisse erfolgreich am deutschen Markt und auch bei großen institutionellen Immobiliengesellschaften etabliert. Als Marktführer deckt die DKK über Rahmenverträge deutschlandweit mehr als 1 Mio. Wohnungen ab. Inzwischen werden auch Lösungen für das Gewerbe angeboten. Die Deutsche Kautionskasse ist Testsieger in renommierten Preis-Leistungs-Vergleichen und bietet durch schlanke, hochautomatisierte Prozesse in der Bewertung von Risiken innovative Gesamtlösungen für die Wohnungswirtschaft im privaten wie im gewerblichen Bereich der Mietkaution. Das Unternehmen aus Starnberg kooperiert mit namhaften Versicherungen als Risikoträger.

Haben sie noch Fragen?

Benötigen sie noch weitere Informationen?

Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme oder besuchen Sie uns im Internet



Deutsche Kautionskasse

Moneyfix® Mietkaution.
Eine Sorge weniger.

DKK Deutsche Kautionsgemeinschaft AG
Gautinger Str. 10
82319 Starnberg

Tel.: 0800 400 900 4
Fax.: 01803 44 00 56*

gewerbe@kautionskasse.de
www.kautionskasse.de

*Festnetz: 9Cent/Minute, Mobilfunk. Max. 42 Cent/Minute